



PRICELIST MULQI MANSION PREMIERE

Promo Margin 5,47% Fix 3 Tahun

zamarizk

TYPE 1 LT LB / LT	HARGA JUAL	DISKON DP	HARGA KPR	ANGSURAN	ANGSURAN	ANGSURAN
				TENOR 15 TAHUN	TENOR 20 TAHUN	TENOR 25 TAHUN
40/60	Rp 700,000,000	Rp 70,000,000	Rp 630,000,000	Rp5,137,602	Rp4,323,022	Rp3,857,472
40/62	Rp 712,000,000	Rp 70,000,000	Rp 642,000,000	Rp5,235,461	Rp4,405,366	Rp3,930,948
40/63	Rp 718,000,000	Rp 70,000,000	Rp 648,000,000	Rp5,284,391	Rp4,446,537	Rp3,967,686
40/64	Rp 724,000,000	Rp 70,000,000	Rp 654,000,000	Rp5,333,320	Rp4,487,709	Rp4,004,424
40/65	Rp 730,000,000	Rp 70,000,000	Rp 660,000,000	Rp5,382,250	Rp4,528,881	Rp4,041,162
40/67	Rp 742,000,000	Rp 70,000,000	Rp 672,000,000	Rp5,480,109	Rp4,611,224	Rp4,114,637
40/68	Rp 748,000,000	Rp 70,000,000	Rp 678,000,000	Rp5,529,038	Rp4,652,395	Rp4,151,375
40/69	Rp 754,000,000	Rp 70,000,000	Rp 684,000,000	Rp5,577,968	Rp4,693,567	Rp4,188,113
40/70	Rp 760,000,000	Rp 70,000,000	Rp 690,000,000	Rp5,626,897	Rp4,734,739	Rp4,224,851
40/71	Rp 766,000,000	Rp 70,000,000	Rp 696,000,000	Rp5,675,827	Rp4,775,910	Rp4,261,589
40/72	Rp 772,000,000	Rp 70,000,000	Rp 702,000,000	Rp5,724,756	Rp4,817,082	Rp4,298,326
40/73	Rp 778,000,000	Rp 70,000,000	Rp 708,000,000	Rp5,773,686	Rp4,858,254	Rp4,335,064
40/74	Rp 784,000,000	Rp 70,000,000	Rp 714,000,000	Rp5,822,616	Rp4,899,425	Rp4,371,802
40/75	Rp 790,000,000	Rp 70,000,000	Rp 720,000,000	Rp5,871,545	Rp4,940,597	Rp4,408,540
40/76	Rp 796,000,000	Rp 70,000,000	Rp 726,000,000	Rp5,920,475	Rp4,981,769	Rp4,445,278
40/77	Rp 802,000,000	Rp 70,000,000	Rp 732,000,000	Rp5,969,404	Rp5,022,940	Rp4,482,016
40/78	Rp 808,000,000	Rp 70,000,000	Rp 738,000,000	Rp6,018,334	Rp5,064,112	Rp4,518,753
40/79	Rp 814,000,000	Rp 70,000,000	Rp 744,000,000	Rp6,067,263	Rp5,105,283	Rp4,555,491
40/80	Rp 820,000,000	Rp 70,000,000	Rp 750,000,000	Rp6,116,193	Rp5,146,455	Rp4,592,229
40/81	Rp 826,000,000	Rp 70,000,000	Rp 756,000,000	Rp6,165,122	Rp5,187,627	Rp4,628,967
40/82	Rp 832,000,000	Rp 70,000,000	Rp 762,000,000	Rp6,214,052	Rp5,228,798	Rp4,665,705
40/83	Rp 838,000,000	Rp 70,000,000	Rp 768,000,000	Rp6,262,981	Rp5,269,970	Rp4,702,443
40/84	Rp 844,000,000	Rp 70,000,000	Rp 774,000,000	Rp6,311,911	Rp5,311,142	Rp4,739,180
40/89	Rp 874,000,000	Rp 70,000,000	Rp 804,000,000	Rp6,556,559	Rp5,517,000	Rp4,922,870
40/92	Rp 892,000,000	Rp 70,000,000	Rp 822,000,000	Rp6,703,347	Rp5,640,515	Rp5,033,083
40/95	Rp 910,000,000	Rp 70,000,000	Rp 840,000,000	Rp6,850,136	Rp5,764,030	Rp5,143,296
40/98	Rp 928,000,000	Rp 70,000,000	Rp 858,000,000	Rp6,996,925	Rp5,887,545	Rp5,253,510
40/102	Rp 952,000,000	Rp 70,000,000	Rp 882,000,000	Rp7,192,643	Rp6,052,231	Rp5,400,461
40/108	Rp 988,000,000	Rp 70,000,000	Rp 918,000,000	Rp7,486,220	Rp6,299,261	Rp5,620,888
40/109	Rp 994,000,000	Rp 70,000,000	Rp 924,000,000	Rp7,535,149	Rp6,340,433	Rp5,657,626

Periode Bulan Agustus 2024

KETENTUAN :

- Harga termasuk biaya proses KPR, IMB, PBB, AJB, Balik Nama Sertifikat, BPHTB, Asuransi, dan Appraisal.
- Booking fee dilakukan pada saat pembeli memilih tempat/unit sebagai bukti keseriusan.
- Pemesanan Booking fee tidak dapat dikembalikan jika konsumen membatalkan diri atau ditolak KPR oleh Bank.
- Bagi konsumen yang menggunakan fasilitas KPR maka persyaratan KPR harus dilengkapi dan dikumpulkan paling lambat 1 minggu setelah booking.
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.
- Keputusan KPR mutlak kebijakan Bank. Developer bersifat hanya membantu proses KPR.
- Pembelian cash bertahap dengan DP 50% dari harga jual dan angsuran dicicil selama 6 s/d 12 bulan.
- Setiap ada kelebihan luas tanah perimeter Rp 6.000.000 dan bangunan perimeter Rp 7.000.000.
- Apabila akad yang ditentukan developer tidak ditepati maka developer berhak menjual Kembali unit tersebut dan konsumen dinyatakan pembatalan sepihak.

PERSYARATAN :

- Fotocopy KTP (3 Lembar)
- Fotocopy KK (3 Lembar)
- Fotocopy NPWP (3 Lembar)
- Kartu BPJS (3 Lembar)
- Foto Copy Surat nikah/ Cerai/Pisah Harta (3 Lembar)
- Pas Photo 4 x 6 Suami Istri (3 Lembar)

KETENTUAN KARYAWAN :

- SK Aktif Kerja (3 Lembar)
- Slip Gaji (3 bulan terakhir)
- Print Rekening koran (3 bulan terakhir)
- Surat Keterangan Penghasilan (Bila Gaji Cash)
- Surat Keterangan Kerja

KETENTUAN WIRUSAHA :

- Foto Copy NIB, SIUP, SKDU (3 Lembar)
- Akta dan NPWP perusahaan (3 Lembar)
- Rekening koran (6 bulan terakhir)
- Laporan Jual beli (1 tahun terakhir)

**PRICELIST MULQI MANSION PREMIERE**

Promo Margin 5,47% Fix 3 Tahun



YPE 2 LT LB / LT	HARGA JUAL	DISKON DP	HARGA KPR	ANGSURAN	ANGSURAN	ANGSURAN
				TENOR 15 TAHUN	TENOR 20 TAHUN	TENOR 25 TAHUN
75/60	Rp975,000,000	Rp95,000,000	Rp880,000,000	Rp7,176,333	Rp6,038,507	Rp5,388,215
75/61	Rp981,000,000	Rp95,000,000	Rp886,000,000	Rp7,225,262	Rp6,079,679	Rp5,424,953
75/62	Rp987,000,000	Rp95,000,000	Rp892,000,000	Rp7,274,192	Rp6,120,851	Rp5,461,691
75/63	Rp993,000,000	Rp95,000,000	Rp898,000,000	Rp7,323,121	Rp6,162,022	Rp5,498,429
75/64	Rp999,000,000	Rp95,000,000	Rp904,000,000	Rp7,372,051	Rp6,203,194	Rp5,535,167
75/66	Rp1,011,000,000	Rp95,000,000	Rp916,000,000	Rp7,469,910	Rp6,285,537	Rp5,608,642
75/68	Rp1,023,000,000	Rp95,000,000	Rp928,000,000	Rp7,567,769	Rp6,367,880	Rp5,682,118
75/70	Rp1,035,000,000	Rp95,000,000	Rp940,000,000	Rp7,665,628	Rp6,450,224	Rp5,755,594
75/71	Rp1,041,000,000	Rp95,000,000	Rp946,000,000	Rp7,714,558	Rp6,491,395	Rp5,792,332
75/72	Rp1,047,000,000	Rp95,000,000	Rp952,000,000	Rp7,763,487	Rp6,532,567	Rp5,829,069
75/74	Rp1,059,000,000	Rp95,000,000	Rp964,000,000	Rp7,861,346	Rp6,614,910	Rp5,902,545
75/75	Rp1,065,000,000	Rp95,000,000	Rp970,000,000	Rp7,910,276	Rp6,656,082	Rp5,939,283
75/76	Rp1,071,000,000	Rp95,000,000	Rp976,000,000	Rp7,959,206	Rp6,697,254	Rp5,976,021
75/84	Rp1,119,000,000	Rp95,000,000	Rp1,024,000,000	Rp8,350,642	Rp7,026,627	Rp6,269,923
75/87	Rp1,137,000,000	Rp95,000,000	Rp1,042,000,000	Rp8,497,430	Rp7,150,142	Rp6,380,137
75/96	Rp1,191,000,000	Rp95,000,000	Rp1,096,000,000	Rp8,937,796	Rp7,520,686	Rp6,710,777
75/99	Rp1,209,000,000	Rp95,000,000	Rp1,114,000,000	Rp9,084,585	Rp7,644,201	Rp6,820,991
75/100	Rp1,215,000,000	Rp95,000,000	Rp1,120,000,000	Rp9,133,515	Rp7,685,373	Rp6,857,729
75/135	Rp1,425,000,000	Rp95,000,000	Rp1,330,000,000	Rp10,846,048	Rp9,126,380	Rp8,143,553
75/165	Rp1,605,000,000	Rp95,000,000	Rp1,510,000,000	Rp12,313,935	Rp10,361,530	Rp9,245,688
89/72	Rp1,145,000,000	Rp95,000,000	Rp1,050,000,000	Rp8,562,670	Rp7,205,037	Rp6,429,121
89/73	Rp1,151,000,000	Rp95,000,000	Rp1,056,000,000	Rp8,611,599	Rp7,246,209	Rp6,465,858
89/74	Rp1,157,000,000	Rp95,000,000	Rp1,062,000,000	Rp8,660,529	Rp7,287,380	Rp6,502,596
89/75	Rp1,163,000,000	Rp95,000,000	Rp1,068,000,000	Rp8,709,458	Rp7,328,552	Rp6,539,334
89/76	Rp1,169,000,000	Rp95,000,000	Rp1,074,000,000	Rp8,758,388	Rp7,369,724	Rp6,576,072
89/77	Rp1,175,000,000	Rp95,000,000	Rp1,080,000,000	Rp8,807,318	Rp7,410,895	Rp6,612,810
89/79	Rp1,181,000,000	Rp95,000,000	Rp1,086,000,000	Rp8,856,247	Rp7,452,067	Rp6,649,548
89/80	Rp1,187,000,000	Rp95,000,000	Rp1,092,000,000	Rp8,905,077	Rp7,493,239	Rp6,686,285
89/81	Rp1,193,000,000	Rp95,000,000	Rp1,098,000,000	Rp8,954,106	Rp7,534,410	Rp6,723,023
89/82	Rp1,199,000,000	Rp95,000,000	Rp1,104,000,000	Rp9,003,036	Rp7,575,582	Rp6,759,761
89/83	Rp1,205,000,000	Rp95,000,000	Rp1,110,000,000	Rp9,051,965	Rp7,616,754	Rp6,796,499
89/84	Rp1,211,000,000	Rp95,000,000	Rp1,116,000,000	Rp9,100,895	Rp7,657,925	Rp6,833,237
89/96	Rp1,289,000,000	Rp95,000,000	Rp1,194,000,000	Rp9,736,979	Rp8,193,157	Rp7,310,829
89/108	Rp1,361,000,000	Rp95,000,000	Rp1,266,000,000	Rp10,324,133	Rp8,687,216	Rp7,751,683
89/127	Rp1,475,000,000	Rp95,000,000	Rp1,380,000,000	Rp11,253,795	Rp9,469,477	Rp8,449,701

Periode Bulan Agustus 2024**KETENTUAN:**

- Harga termasuk biaya proses KPR, DMB, PBB, AJB, Balik Nama Sertifikat, BPHTB, Asuransi, dan Appraisal.
- Booking fee dilakukan pada saat pembeli memilih tempat/unit sebagai bukti keseriusan.
- Pemesanan Booking fee tidak dapat dikembalikan jika konsumen membatalkan diri atau menolak KPR oleh Bank.
- Bagi konsumen yang menggunakan Fasilitas KPR maka persyaratan KPR harus dilengkapi dan dikumpulkan paling lambat 1 minggu setelah booking.
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.
- Keputusan KPR mutlak kebijakan Bank. Developer bersifat hanya membantu proses KPR.
- Pembelian cash bertahap dengan DP 50% dan harga jual dan angsuran dicicil selama 6 s/d 12 bulan.
- Setiap ada kelebihan luas tanah per meter Rp 6.000.000 dan bangunan per meter Rp 7.000.000.
- Apabila akad yang ditandatangani developer tidak ditepat maka developer berhak menjual Kembali unit tersebut dan konsumen dinyatakan pembatalan sepihak.

PERSYARATAN:

- Fotocopy KTP (3 Lembar)
- Fotocopy KK (3 Lembar)
- Fotocopy NPWP (3 Lembar)
- Kartu BPJS (3 Lembar)
- Foto Copy Surat nikah/Cerai/Pisah Harta (3 Lembar)
- Pas Photo 4 x 6 Suami Istri (3 Lembar)

KETENTUAN KARAWAN:

- SK Aktif Kerja (3 Lembar)
- Slip Gaji (3 bulan terakhir)
- Print Rekening koran (3 bulan terakhir)
- Surat Keterangan Penghasilan (Bila Gaji Cash)
- Surat Keterangan Kerja

KETENTUAN WIRUSAHA:

- Foto Copy NIB, SIUP, SKDU (3 Lembar)
- Akta dan NPWP perusahaan (3 Lembar)
- Rekening koran (6 bulan terakhir)
- Laporan Jual beli (1 tahun terakhir)